



# Polzeiwache Hagen-Innenstadt

Nordrhein-Westfalen



## Umbau unter Parkhaus

Bei dem Gebäude in der Hagerer Innenstadt handelt es sich um ein Bestandsobjekt. Die Hauptnutzung ist ein Parkhaus, im Erdgeschoss befand sich eine Tankstelle und das Kellergeschoss war als Atombunker in Nutzung.

Um Platz für eine Polizeiwache zu erhalten wurde die Tankstelle im EG und der Atombunker im KG entkernt und umgebaut. Hierbei waren insbesondere die Anforderungen an den Brandschutz und die Sicherheitsanlagen eine spannende Aufgabe.

Die Lüftungs- und Kältetechnik wurde teilerneuert, während die Sanitärtechnik vollständig erneuert werden musste. Es wurden Elektroinstallationen vorgenommen und die Heizungstechnik angepasst. Brandmeldetechnik, Sicherheitsbeleuchtung und Alarmierungsanlagen wurden eingebaut.

### Auftraggeber

Wabbel & Wabbel GbR

### Standort

Hagen, Deutschland

### Projektlaufzeit

2015–2016

### ZETCON-Leistungen

Grundlagenermittlung und Bestandsaufnahme

Bedarfsplanung für die Nutzung

Genehmigungsplanung

Kosten- und Rechnungsprüfung

Ausarbeitung Leistungsverzeichnissen

Überwachung der techn. Gewerke

Bauablaufkoordination

Organisation und Begleitung der Sachverständigenabnahmen