



# Neubau Hochschule Bonn-Rhein-Sieg

Nordrhein-Westfalen



## Anpassung an gestiegene Anforderungen

Der Neubau der Hochschule Bonn-Rhein-Sieg am Standort Rheinbach wurde notwendig, um den gestiegenen Anforderungen an die Ausbildung und Betreuung der Hochschule gerecht zu werden.

Das dreigeschossige Gebäude beinhaltet neben Vorlesungs- und Seminarräumen auch Büros und Labore der unterschiedlichsten Fachrichtungen.

Eine besondere Anforderung stellte die Versorgung von 6 biologisch-chemischen Laboren dar. Diese wurden mit verschiedenen Gasen versorgt. Die Entlüftung der Räume und Schränke, sowie die Aufbereitung der Schmutzwässer waren an die besonderen Erfordernisse anzupassen.

Es war nötig Lüftungs- und Kältetechnik für die Hörsäle einzubauen und eine Neutralisationsanlage zu erweitern. Die vollständige Heizungs- und Sanitärtechnik musste erneuert werden. Es wurden Brandmeldetechnik, Sicherheitsbeleuchtung und Alarmierungsanlagen installiert. Gebäudeüberwachung und -steuerung mittels Gebäudeleittechnik wurde an das System der Hochschule angepasst.

### Auftraggeber

assmann GmbH

### Standort

Rheinbach, Deutschland

### Projektlaufzeit

2016–2018

### ZETCON-Leistungen

Genehmigungsplanung

Erarbeiten der Ausführungsplanung

Kontrolle der Kostenberechnung,  
Kostenverfolgung

Ausarbeiten von vergabefertigen  
Leistungsverzeichnissen

Objektüberwachung der technischen  
Gewerke

Bauablaufkoordination und  
Rechnungsprüfung

Organisation und Begleitung der  
Sachverständigenabnahmen